



Η ΠΑΡΟΥΣΑ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ συντάσσεται και υπογράφεται σήμερα, ημέρα του μηνός του έτους 2007, μεταξύ των κάτωθι συμβαλλομένων και δη :

ΑΦΕΝΟΣ : Της Εταιρείας με την επωνυμία Δ. ΧΟΥΣΤΟΥΛΑΚΗΣ (D. *Houstoulakis Inc*) (ΑΦΜ GR042726439) εδρεύουσας στις Μοίρες Ηρακλείου Κρήτης (Οδό 25^{ης} Μαρτίου 242 – Ταχυδρομικός Κώδικας 70400 (εφεξής χάρη συντομίας καλουμένη “GO2CRETE.COM”) **ΚΑΙ ΑΦΕΤΕΡΟΥ :** _____ (_____) με

ΑΦΜ: _____ ΔΟΥ _____ εφεξής χάρη συντομίας καλούμεν..... ως “Ο Πάροχος Υπηρεσιών “)

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ/ ΑΚΙΝΗΤΩΝ:

.....
.....
.....

ΤΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

Μέσω δικτυακού τόπου που έχει κατοχυρώσει στη διεύθυνση www.go2crete.com και εκμεταλλεύεται επιχειρηματικά, η Εταιρεία Δ. ΧΟΥΣΤΟΥΛΑΚΗ (δραστηριοποιούμενη στην Αγορά υπό το διακριτικό τίτλο **Go2Crete**, υπό τον οποίο και θα αναφέρεται κατά καιρούς εφεξής στα πλαίσια της παρούσης, για συντομία) προωθεί εμπορικά και διαθέτει προς πώληση on-line διανυκτερεύσεων / προγραμμάτων παραθερισμού σε Ξενοδοχειακές Μονάδες (αναφερόμενες κατά περίπτωση ως "Πάροχοι Υπηρεσιών") μεταξύ εκείνων που αναγράφονται στο σχετικό Κατάλογο του Ιδιοκτήτη της Ξενοδοχειακής Επιχείρησης ή του Διευθυντή αυτής. Δεδομένης της εκ μέρους του εμπορικής εκμετάλλευσης του / των Ακινήτου /-ων, ο Πάροχος Υπηρεσιών επιθυμεί να παράσχει προς την **Go2Crete.com** την ευχέρεια προαίρεσης καθώς και ειδικές προσφορές, συνοδευόμενες από όλα τα σχετικά ενημερωτικά έντυπα, πληροφορίες, περιγραφές κλπ. , προκειμένου για την διάθεση **προς μίσθωση για παραθεριστικούς σκοπούς, Δωματίων, Studio, Επιπλωμένων Διαμερισμάτων και άλλων συναφών χώρων**, διαφημιζομένων και διατιθεμένων μέσω του **Go2Crete.com**, υπό τους ειδικούς όρους και συμφωνίες που παρατίθενται στη συνέχεια.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ

Η παρούσα Σύμβαση τίθεται σε ισχύ ήδη από την ημερομηνία της υπογραφής της από αμφοτέρους τους συμβαλλόμενους, της εν λόγω ισχύος της οριζόμενης 12μηνιας. Από τη συμπλήρωση της δωδεκάμηνιας αρχικής περιόδου, η ισχύς της παρούσας Σύμβασης θα παρατείνεται σιωπηρά και αυτόματα για διαδοχικά ενιαύσια διαστήματα, μέχρις ότου οιοσδήποτε των συμβαλλομένων κοινοποιήσει προς τον αντισυμβαλλόμενο του την πρόθεσή του να καταγγείλει τη Σύμβαση. Σε τέτοια περίπτωση, η κοινοποίηση της καταγγελίας πρέπει να έχει περιέλθει στον αντισυμβαλλόμενο το αργότερο τριάντα (30) ημέρες πριν την ημερομηνία, μετά την οποία η Σύμβαση θα παύσει να ισχύει, ημερομηνία που οπωσδήποτε θα συμπίπτει με την τελευταία ημέρα της τρέχουσας περιόδου ισχύος. Η παρούσα Σύμβαση δύναται να καταγγελθεί από οιοδήποτε των Συμβαλλομένων εφ' όσον ο αντισυμβαλλόμενος περιέλθει σε υπερημερία περί την εκτέλεση οιασδήποτε των απορρεουσών από την παρούσα Σύμβαση υποχρεώσεων και παραλείπει να αποκαταστήσει την υπερημερία εντός επτά (7) ημερών από της ημερομηνίας της σχετικής όχλησης από την πλευρά του καταγγέλλοντα. Η **Go2Crete.com** δικαιούται να καταγγείλει την παρούσα Σύμβαση οποτεδήποτε, με τριήμερη προειδοποίηση.

1. Στα πλαίσια των ειδικών όρων και συμφωνιών που προβλέπονται στα πλαίσια της παρούσας Σύμβασης, ο Πάροχος συμφωνεί και αναλαμβάνει να επιτρέψει προς την Εταιρεία Δ. ΧΟΥΣΤΟΥΛΑΚΗ να διαφημίζει και πωλεί προγράμματα διαμονής μέσω της **Go2Crete.com**. Ο αναλαμβάνει τη διάθεση δωματίων μέσω του **Go2Crete.com**. Στην ευθύνη του Παρόχου ανάγεται να καταχωρεί τις τιμές διάθεσης όπως και την διαθεσιμότητα (availability) των δωματίων στο δικτυακό τόπο του **Go2Crete.com** όπως επίσης και να ελέγχει την ανά πάσα στιγμή ακρίβεια των στοιχείων που αφορούν τις τιμές και τη διαθεσιμότητα των δωματίων.
2. Η **Go2Crete.com** δραστηριοποιείται ως αντιπρόσωπος πωλήσεων του Παρόχου. Ο Πάροχος συμφωνεί και αναλαμβάνει να αποκαθιστά την Εταιρεία Δ. ΧΟΥΣΤΟΥΛΑΚΗ καθώς και όλες τις θυγατρικές αυτής εταιρείες, όλους τους ειδικούς και καθολικούς διαδόχους και δικαιοδόχους, ως προς κάθε θετική και αποθετική ζημία που προκύπτει ως συνέπεια αστικής ευθύνης, ευθύνη από δικαιοπραξίες, αξιώσεις οικονομικής φύσεως, αγωγές κλπ που άμεσα ή έμμεσα απορρέουν από τη συμμετοχή του Παρόχου στην δια της παρούσας Σύμβασης συνιστώμενης επιχειρηματικής μεθόδευσης καθώς και για κάθε ζημία που τυχόν προκύπτει από την έγερση, εκ μέρους τρίτων, αξιώσεων κατά της Εταιρείας Δ. ΧΟΥΣΤΟΥΛΑΚΗΣ περί την προσβολή δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας, προσωπικού απορρήτου ή άλλων συναφών δικαιωμάτων.
3. Ο Πάροχος ορίζεται ως μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για το κύρος και την ακρίβεια όλων και όσων πληροφοριών παρέχει σχετικά με τα Συγκροτήματα. Ο Πάροχος μεριμνά για την ακρίβεια και την ενημερότητα όλων των στοιχείων που ο ίδιος (ή οποιοσδήποτε τρίτος, ενεργών επ' ονόματι του Παρόχου) παρέχει προς καταχώρηση και εμφάνιση στο δικτυακό τόπο **Go2Crete.com**.
4. Ο Πάροχος ευθύνεται για τη γνωστοποίηση, μέσω του **Go2Crete.com**, των τιμών έναντι των οποίων παρέχονται οι υπηρεσίες του. Ειδικότερα, οι τιμές εκμίσθωσης των δωματίων που καταχωρούνται με μέριμνα του Παρόχου, πρέπει να είναι **οι χαμηλότερες, δημόσια διαθέσιμες τιμές παροχής τέτοιων υπηρεσιών στην Αγορά**. Οι εν λόγω τιμές θα εκφράζονται σε ποσό ανά δωμάτιο και ανά διανυκτέρευση και θα πρέπει να ανταποκρίνονται ειλικρινά σε επίπεδα τιμών προσφοράς "της τελευταίας στιγμής". **Οι**

- τιμές που θα εμφανίζονται στο δικτυακό τόπο **Go2Crete.com** δεν θα πρέπει να υπερβαίνουν εκείνες στις οποίες ο Πάροχος διαθέτει τις υπηρεσίες του απ' ευθείας, τηλεφωνικά ή μέσω του δικού του δικτυακού τόπου στο κοινό. Σε περίπτωση που ο Πάροχος επιθυμεί να προβεί σε μείωση των τιμών έναντι των οποίων διαθέτει τις υπηρεσίες του στο ευρύ κοινό (π.χ. με τη μορφή "ειδικών προσφορών"), η εν λόγω μείωση θα γίνεται κατ' αρχή στις τιμές που δημοσιοποιούνται μέσω του δικτυακού τόπου **Go2Crete.com**, κατά τρόπο ώστε να διασφαλίζεται ότι οι τιμές του **Go2Crete.com** θα είναι αν όχι χαμηλότερες, τουλάχιστο οι ίδιες με τις χαμηλότερες τιμές διάθεσης των συγκεκριμένων υπηρεσιών, στην Αγορά.
5. Στο μέτρο που αυτό επιτρέπεται από την οικεία κατά περίπτωση νομοθεσία, (α) η Εταιρεία Δ. ΧΟΥΣΤΟΥΛΑΚΗΣ απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη για τυχόν ζημία και / ή διαφυγόν κέρδος του Παρόχου που προκύψει σε συνάρτηση προς τους όρους της παρούσας Σύμβασης και (β) η Εταιρεία Δ. ΧΟΥΣΤΟΥΛΑΚΗΣ δεν δεσμεύεται ούτε εγγυάται ο,τιδήποτε δεν έχει συγκεκριμένα οριστεί ότι ανάγεται στον κύκλο ευθύνης της, με ρητό όρο στα πλαίσια της παρούσας Σύμβασης.
 6. Ο Πάροχος συμφωνεί και αναλαμβάνει να ανταποκριθεί σε όλες τις κρατήσεις δωματίων που θα πραγματοποιηθούν μέσω του δικτυακού τόπου **Go2Crete.com**. Σε περίπτωση πώλησης διανυκτερεύσεων καθ' υπέρβαση των διαθεσίμων, ο Πάροχος θα πρέπει να ενημερώσει αμελλητί και εγγράφως την Εταιρεία Δ. ΧΟΥΣΤΟΥΛΑΚΗ, μεριμνώντας ταυτόχρονα για τη στέγαση των πελατών που πλήττονται από το πρόβλημα σε **δωμάτια της αυτής ή και υψηλότερης κατηγορίας, χωροθεσίας και προδιαγραφών, χωρίς πρόσθετη επιβάρυνση του πελάτη**. Σε περίπτωση που ο Πάροχος δεν μεριμνήσει για τη τακτοποίηση των πληττομένων από την καθ' υπέρβαση της διαθεσιμότητας πώληση πελατών, η Εταιρεία Δ. ΧΟΥΣΤΟΥΛΑΚΗ θα έχει το δικαίωμα να μεριμνήσει η ίδια για τη μεταστέγαση, με έξοδα του Παρόχου. Κάτω από τέτοιες συνθήκες, ο Πάροχος υποχρεούται να αποκαταστήσει την Εταιρεία Δ. ΧΟΥΣΤΟΥΛΑΚΗ ως προς το σύνολο της δαπάνης μια τέτοια μεταστέγαση προϋποθέτει, συμπεριλαμβανομένων και των διοικητικών εξόδων καθώς και του κόστους μεταφοράς.
 7. Η περιγραφή των Ακινήτων που ο Πάροχος θα υποβάλει προς εμφάνιση στο δικτυακό τόπο **Go2Crete.com** δεν θα περιλαμβάνει διευθύνσεις δικτυακών τόπων, αριθμούς τηλεφώνων και φαξ ή άλλων στοιχείων επικοινωνίας.
 8. Η Εταιρεία Δ. ΧΟΥΣΤΟΥΛΑΚΗ επιφυλάσσεται του δικαιώματός της να αρνηθεί την εμφάνιση στοιχείων που αφορούν τον Πάροχο και / ή τα Συγκροτήματα χωρίς προηγούμενη συνεννόηση με τον τελευταίο.
 9. Ο Πάροχος αναγνωρίζει και αποδέχεται ότι ο κωδικός σύνδεσης / πρόσβασης που του έχει διατεθεί κατά την εγγραφή του στη σχετική υπηρεσία είναι απόρρητος και κατά συνέπεια η γνωστοποίησή του προς μέλη του προσωπικού του θα πρέπει να γίνεται προσεκτικά, επιλεκτικά και με τήρηση αυστηρής εμπιστευτικότητας. Ο κωδικός σύνδεσης / πρόσβασης δεν πρέπει να γνωστοποιείται προς τρίτους χωρίς προηγούμενη έγγραφη συναίνεση της Εταιρείας Δ. ΧΟΥΣΤΟΥΛΑΚΗ.
 10. Η Εταιρεία Δ. ΧΟΥΣΤΟΥΛΑΚΗ απαλλάσσεται πάσης ευθύνης προκειμένου για ζημιές και / ή διαφυγόντα κέρδη που τυχόν υπόκειται ο Πάροχος ως άμεση ή έμμεση απόρροια τυχόν αυθαίρετης χρήσης του κωδικού σύνδεσης / πρόσβασης του τελευταίου.
 11. Ο Προμηθευτής αναγνωρίζει το δικαίωμα της Εταιρείας Δ. ΧΟΥΣΤΟΥΛΑΚΗ να εισπράττει προμήθεια για κάθε κράτηση που θα πραγματοποιείται μέσω της

- Go2Crete.com.** Η εν λόγω προμήθεια, ύψους 10%, θα εισπράττεται από την Εταιρεία Δ. ΧΟΥΣΤΟΥΛΑΚΗ με χρέωση του πελάτη ήδη κατά το χρόνο πραγματοποίησης της κράτησης μέσω του δικτυακού τόπου **Go2Crete.com**. Το υπόλοιπο της τιμής που διαφημίζεται στο δικτυακό τόπο **Go2Crete.com** θα καταβάλλεται από τον πελάτη προς τον Προμηθευτή κατά **την άφιξη του**.
12. Η Εταιρεία Δ. ΧΟΥΣΤΟΥΛΑΚΗ δεν νομιμοποιείται να αποκαλύπτει προς τρίτους, στοιχεία περί των πιστωτικών καρτών των πελατών παρά μόνο στον Υπεύθυνο του Ξενοδοχείου (Παρόχου). Εξ' άλλου, η Εταιρεία Δ. ΧΟΥΣΤΟΥΛΑΚΗ δεν φέρει ευθύνη αποκατάστασης του Παρόχου σε περίπτωση που ο τελευταίος παραλείπει να χρεώσει σε πελάτη το υπόλοιπο της συμπεφωνημένης προμηθείας κατά τη διάρκεια της παραμονής του.
 13. Το συμπεφωνημένο Ποσοστό Προμηθείας που θα ισχύει κατά τη διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης ανέρχεται σε: **10 %**
 14. Ο Πάροχος αναλαμβάνει να διατηρεί αρχείο στοιχείων τεκμηριωτικών της καταχώρησης πελατών ως θαμώνων, για χρονικό διάστημα όχι μικρότερο των έξι μηνών από της ημερομηνίας κράτησης, έτσι ώστε να μπορέσουν να στοιχειοθετηθούν τυχόν αξιώσεις περί των πιστωτικών κρατών και γενικότερα να υφίστανται αποδείξεις για την παραμονή των πελατών.
 15. Σε περίπτωση μη εμφάνισης πελάτη κατά την προδιαγεγραμμένη ημερομηνία και ώρα ("no show") καθώς και σε περίπτωση ακύρωσης: **(α)** Ο Πάροχος υπέχει υποχρέωση να ειδοποιήσει περί του συμβάντος την Εταιρεία Δ. ΧΟΥΣΤΟΥΛΑΚΗ εντός εικοσιτεσσέρων (24) ωρών από τη στιγμή που θα περιέλθουν σε γνώση του τα σχετικά περιστατικά **(β)** Ο πάροχος δικαιούται να χρεώσει την πιστωτική κάρτα του πελάτη με ποσό που αντιστοιχεί **ΣΤΗΝ ΑΚΥΡΩΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ Ο ΙΔΙΟΣ Ο ΠΑΡΟΧΟΣ (ΞΕΝΟΔΟΧΟΣ) ΚΑΘΟΡΙΖΕΙ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΙΣΤΟΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΚΑΙ ΕΝΑΙ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΓΙΑ ΑΥΤΗΝ.**
 16. Όλα τα στοιχεία και οι πληροφορίες που παρατίθενται στα πλαίσια της παρούσας Σύμβασης έχουν χαρακτήρα εμπιστευτικό. Απαγορεύεται, κατά ταύτα, η κοινοποίηση από οποιονδήποτε συμβαλλόμενο προς οιονδήποτε τρίτο (με εξαίρεση τις συνεργαζόμενες επιχειρήσεις) οιονδήποτε στοιχείου αφορά τους ειδικούς όρους και συμφωνίες που διέπουν την παρούσα Σύμβαση καθώς και κάθε άλλο στοιχείο που αφορά τις υπό την παρούσα Σύμβαση συναλλαγές μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, χωρίς προηγούμενη έγγραφη συναίνεση, προς τούτο, του αντισυμβαλλομένου του.
 17. Η παρούσα Σύμβαση έχει, ως προς τον Πάροχο, χαρακτήρα προσωποπαγή. Κατά συνέπεια, ο Πάροχος δεν νομιμοποιείται να προβεί σε περαιτέρω ανάθεση ή εκχώρηση των υπό την παρούσα Σύμβαση δικαιωμάτων του, χωρίς προηγούμενη έγγραφη συναίνεση της Εταιρείας Δ. ΧΟΥΣΤΟΥΛΑΚΗ. Οι όροι της παρούσας Σύμβασης διέπονται από το ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΙΚΑΙΟ, οι δε εδώ συμβαλλόμενοι ρητά υποβάλλουν εαυτούς, προκειμένου για οποιαδήποτε διαφορά πάρει τη δικαστική οδό, στην αποκλειστική αρμοδιότητα των Δικαστηρίων του Ηρακλείου Κρήτης.
 18. Η παρούσα Σύμβαση ενσωματώνει το σύνολο των συμφωνιών περί του συγκεκριμένου αντικειμένου μεταξύ των εδώ συμβαλλομένων μερών, κατισχύουσα, κατά συνέπεια, κάθε προηγούμενης συζητήσεως, διαπραγματεύσεων, μεθοδεύσεων ή συμφωνιών μεταξύ των μερών.

ΜΕΘΟΔΟΣ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΡΑΤΗΣΕΩΝ

Οι κρατήσεις που θα πραγματοποιηθούν μέσω της **Go2Crete.com** θα αποστέλλονται στα Συγκροτήματα μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου Ή μέσω φαξ (Τηλεομοιοτυπίας). Προτιμότερη μέθοδος διαβίβασης ορίζεται αυτή μέσω του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Αριθμός Φαξ Ή **E-mail**>

Ο Πάροχος ευθύνεται για την ακρίβεια των κατά τα ως άνω διαβιβαζόμενων στοιχείων κρατήσεων.

Παρακαλούμε δηλώσατε την αποδοχή των παρατιθέμενων, στα πλαίσια της παρούσας Σύμβασης, ειδικών όρων και συμφωνιών, δια της υπογραφής και χρονολόγησής της.

Ο ΠΑΡΟΧΟΣ

Δηλώνω υπεύθυνα ότι νομιμοποιούμαι να υπογράψω την παρούσα Σύμβαση επ' ονόματι του Παρόχου

.....
Όνοματεπώνυμο
Τίτλος / Θέση
Ημερομηνία

Go2Crete.com Travel Limited

Όνοματεπώνυμο: Κύριος Δημήτριος ΧΟΥΣΤΟΥΛΑΚΗΣ
Τίτλος / Θέση: Πρόεδρος της Εταιρείας **Go2Crete.com**
Τηλ. 0030-28920-23726
Φαξ 0030-28920-24510
sales@go2crete.com

Ημερομηνία